

5. 概算事業費

5-1 概算建設工事費

①建設に必要な項目

建設に関する主な工事費は以下の項目があります。

- ・用地（用地購入費・不動産鑑定費・用地測定費、地質調査費）
- ・設計（用地測定費・地質調査費・基本実施設計委託費・監理業務委託費）
- ・建設工事
- ・機器備品（厨房機器・厨房備品・その他施設備品）
- ・その他事務手続き費用など

基本計画では施設・設備の概要や建物の機能配置のイメージを示した段階であり、概算での事業費を想定します。（今後の基本設計、実施設計において平面配置計画や熱源・調理設備・環境関連設備など、細部の検討を行い、事業費を検討修正していきます。）

②事業費の試算

近年、コロナ禍による資材等の供給不足、円安による物価上昇により建設単価が大幅に上昇しており、これまでの建設単価を参考に概算事業費を想定すると、実際の建設時に事業費が足りないことが想定されます。

また、文部科学省の「学校施設環境改善交付金」も予算不足から必ずしも交付されるとは限らず、着工を見送る自治体も出てきています。

③給食実施方式別イニシャルコスト

炊飯		熱源	食器	食缶	建設用地
有り		一般熱源	4点/人 (飯椀・汁椀・和え物・揚物焼物)	4点/クラス (米飯・汁・和え物・揚物焼物)	単独校方式→学校敷地内 センター方式→新規購入または村有地

基本条件

方式	学校	食数	食数モデル	①用地関係		②建築・設備関係		③設計関係		④厨房関係		⑤配送関係		⑥その他備品		合計 [千円]
				敷地面積 [㎡]	用地購入費 0 [千円/㎡] [千円]	延べ面積 [㎡]	建築費用 730 [千円/㎡] [千円]	実施設計 ②×3% [千円]	施工監理 ②×2% [千円]	機器 (概算定価×70%) [千円]	備品 (概算定価×70%) [千円]	配送車 10,000 [千円/台] [台数]	配膳室改修 5,000 [千円/校] [千円]	⑥その他備品	事務用品他 2,200 [千円/校] [千円]	
単独校方式	一松小	149	150	0	0	200	146,000	4,380	2,920	26,730	5,870	0	0	5,000	2,200	193,100
	八積小	238	250	0	0	385	281,050	8,432	5,621	53,900	8,590	0	0	5,000	2,200	364,793
	高根小	229	250	0	0	385	281,050	8,432	5,621	53,900	8,590	0	0	5,000	2,200	364,793
	長生中	379	400	0	0	496	362,080	10,862	7,242	62,040	10,540	0	0	5,000	2,200	459,964
	総合計		995		0	0	1,466	1,070,180	32,106	21,404	196,570	33,590	0	0	20,000	8,800

方式	学校	食数	食数モデル	①用地関係		②建築・設備関係		③設計関係		④厨房関係		⑤配送関係		⑥その他備品		合計 [千円]
				敷地面積 [㎡]	用地購入費 10 [千円/㎡] [千円]	延べ面積 [㎡]	建築費用 730 [千円/㎡] [千円]	実施設計 ②×3% [千円]	施工監理 ②×2% [千円]	機器 (概算定価×70%) [千円]	備品 (概算定価×70%) [千円]	配送車 10,000 [千円/台] [台数]	配膳室改修 10,000 [千円/校] [千円]	⑥その他備品	事務用品他 4,400 [千円/校] [千円]	
センター方式	一松小	145														
	八積小	233														
	高根小	224	1,000	5,000	50,000	1,253	914,690	27,441	18,294	189,000	32,120	2	20,000	40,000	4,400	1,295,945
	長生中	372														
	センター	24														
総合計		998		0	50,000	914,690	27,441	18,294	189,000	32,120	20,000	40,000	4,400		1,295,945	

④給食実施方式別年間ランニングコスト

案	学校	食数	食数モデル	①調理業務委託費	②車両維持費	③水道光熱費 消耗品費	④維持管理費	合計 [千円]
単 独 校 方 式	一松小	149	150	16,154	0	1,474	841	18,469
	八積小	238	250	22,829	0	2,280	845	25,954
	高根小	229	250	22,829	0	2,280	845	25,954
	長生中	379	400	31,076	0	3,648	851	35,575
	総合計	995		92,888	0	9,682	3,382	105,952

案	学校	食数	食数モデル	①調理業務委託費	②車両維持費	③水道光熱費 消耗品費	④維持管理費	合計 [千円]
セ ン タ ー 方 式	一松小	145						
	八積小	233	1,000	56,705	472	8,993	1,210	67,380
	高根小	224						
	長生中	372						
	センター	24						
総合計	998			56,705	472	8,993	1,210	67,380

